

ОБЩИНА - ВЕЛИНГРАД
Вх. № 92-30/304
Дата: 31 02 2021 г.

Справка за размера (ставката) на данъка върху недвижимите имоти, данъка при възмездно придобиване на имущество и данъка върху превозните средства за 2021 г.	
код по ЕБК:	
община:	
(1)	(2)
Размер (ставка) на данъка върху недвижимите имоти, определен от общинския съвет за 2021 г. по чл. 22 от ЗМДТ - за жилищни имоти на физически лица (‰)	1,63
Размер (ставка) на данъка при възмездно придобиване на имущество (недвижимо), определен от общинския съвет за 2021 г. по чл. 47, ал. 2 от ЗМДТ (%)	2,75
Размер (ставка CkW) на данъка върху превозните средства, определен от общинския съвет за 2021 г. по чл. 55, ал. 1 от ЗМДТ- за леки автомобили над 74 kW до 110 kW включително (лв.)	1,37
Размер на данъка върху превозните средства, определен от общинския съвет за 2021 г. по чл. 55, ал. 6 от ЗМДТ - за товарен автомобил над 3,5 т, но не повече от 12 т технически допустима максимална маса (лв.)	25,00

Забележки: 1. Общините, които имат промяна в размера (ставката) на изброените в таблицата данъци за 2021 г. в сравнение с определения размер за 2020 г, прилагат към справката и заверен препис от решението на общинския съвет, с което е извършена промяната, както и заверен препис на съответните текстове на наредбата на общинския съвет, с които се определят конкретните размери на гореспоменатите данъци за 2021 г. Ако промяната произтича от *съдебно решение*, към справката се прилага и копие от съответната документация по делото.

2. Общините, при които данъкът върху превозните средства по чл. 55, ал. 1 от ЗМДТ за 2019 г. е определен съгласно минималните размери на данъците и коригиращите коефициенти на основание § 40 от ПЗР към Закона за изменение и допълнение на Закона за корпоративното подоходно облагане (ДВ, бр. 98 от 2018 г., в сила от 1.01.2019 г.) и нямат ново решение на общинския съвет за промяна на ставката за 2020 г. и 2021 г., прилагат към справката и *уведомление* за определянето на минимални размери на данъка по чл. 55, ал. 1 за 2021 г. на основание посочения § 40, както и чл. 1, ал. 3 от ЗМДТ.

3. Общините, при които решението на общинския съвет за определяне на размерите на местните данъци за 2021 г. се оспорва или протестира, отбелязват това в справката и прилагат копие на акта, с който се оспорва/протестира решението, както и копия от други постановени в хода на делото актове, когато са налични такива.

4. В колона 2 се посочват само числа без мярна единица.

СПАС ШУЛЕВ

/име, фамилия, подпис/

Директор на дирекция Местни данъци и такси:

(СПАС ШУЛЕВ

/име, фамилия, подпис/

885202470

s,shulev@velingrad,bg

Кмет на общината:.....

/име, фамилия, подпис и печат/

Потпис: Светла Тодова
зам. кмет на община Велинград
отправено с със Заповед
№ 179/ 15.02.2021г. на
Кмета на община Велинград

ОБЩИНА ВЕЛИНГРАД

НАРЕДБА

**ПО ЧЛ.1, АЛ.2 ОТ ЗМДТ
НА ОБЩИНСКИ СЪВЕТ
ГР.ВЕЛИНГРАД**



данъчно задължен и за този имот или съответната част от него.

(3) При учредено вещно право на ползване данъчно задължен е ползвателят.

(4) При концесия данъчно задължен е концесионерът. При концесия за добив данъчно задължено лице е собственикът, с изключение на случаите, при които в полза на концесионера е учредено вещно право на ползване върху поземления имот или съответната част от него.

(5) За имот – държавна или общинска собственост, данъчно задължено е лицето, на което имотът е предоставен за управление.

Чл.9. Когато върху облагаем недвижим имот правото на собственост или ограниченото вещно право на ползване е притежание на няколко лица, те дължат данък съответно на частите си.

Чл.10. (1) Данъкът върху недвижимите имоти се заплаща:

1. в брой в касите на общината, находящи се в сградата на Община Велинград
2. по банков път – по банковата сметка на общината;
3. с пощенски запис.

(2) Всеки от съсобствениците на имота, съответно от съпритежателите на ограниченото вещно право на ползване, може да плати данъка за целия имот за сметка на останалите.

Чл.11. (1) Данъкът върху недвижимите имоти се плаща на две равни вноски в следните срокове: 30 юни и до 31 октомври на годината, за която е дължим.

(2) На предплатилите 30 април за цялата година се прави отстъпка 5 на сто.

Чл.12. Данъкът се заплаща независимо дали недвижимите имоти се използват или не.

Чл.13. От заплащане на данък се освобождават лицата за имотите, определени в чл.24 от Закона за местните данъци и такси.

Чл.14. Данъкът върху недвижимите имоти постъпва в приход на бюджета на общината, на територията на която се намира имотът.

Чл.15. Размерът на данък върху недвижимите имоти на гражданите се определя в размер от 1,625 на хиляда върху данъчната оценка на недвижимия имот за жилищни имоти, нежилищни имоти на граждани и жилищни имоти на фирми и 2 на хиляда за нежилищни имоти на фирми, с изключение на имотите по ал.2.

Чл.16. Данъчната оценка на недвижимите имоти на гражданите се определя по норми съгласно приложение № 2 от Закона за местните данъци и такси, в зависимост от вида на имота, местонахождението, площта, конструкцията и овехтяването и се съобщава на данъчно задължените лица.

Чл.17. (1) Данъчната оценка на недвижимите имоти на предприятията е по-високата между отчетната им стойност и данъчната оценка съгласно приложение №2, а за жилищните имоти на предприятията - данъчната им оценка съгласно приложение № 2 от Закона за местните данъци и такси и влиза в сила от 01.01.2011г.

(2) Данъчната оценка на недвижимите имоти, върху които е учредено право на ползване на предприятие, е отчетната им стойност по баланса на собственика или данъчната оценка съгласно приложение № 2 от Закона за местните данъци и такси, а за жилищните имоти - данъчната оценка съгласно приложение № 2 от Закона за местните данъци и такси.

(3) Данъчната оценка на имотите по чл.11, ал.2 от Закона за местните данъци и такси, върху които са построени сгради на лица, различни от собственика на поземления имот, се определя съгласно нормите по приложение № 2 от Закона за местните данъци и такси.

(4) При липса на счетоводни данни данъчната оценка се определя от служител на общинската администрация за сметка на данъчно задълженото лице. Данъчната оценка се определя от служител на общинската администрация и при наличие на счетоводни данни, определени в нарушение на приложимото счетоводно законодателство. Определянето на данъчната оценка се извършва по реда на Данъчно-осигурителния процесуален кодекс.

Чл.18. (1) Данъкът се определя върху данъчната оценка на недвижимите имоти по чл.10, ал.1 от Закона за местните данъци и такси към 1 януари на годината, за която се дължи.

(2) При промяна на данъчната оценка на имота през годината данъкът се определя върху новата оценка от месеца, следващ месеца на промяната. В случаите на промяна от общинския

ВЕРНО С ОРИГИНАЛА
ДАТА

Чл.27. (1) Облагаемата наследствена маса се разделя на наследствени дялове, като за всеки наследник се определя дял по реда на Закона за наследството .

(2) Наследствените дялове се увеличават, съответно намаляват, със стойността на заветите, оценени по реда на чл.33 от Закона за местните данъци и такси.

Чл.28. Данъкът се определя поотделно за всеки наследник или заветник, както следва:

1. за братя и сестри и техните деца – **0,70** на сто за наследствен дял над 250 000 лв.;

2. за лица, извън посочените в т. 1 - **5** на сто за наследствен дял над 250 000 лв.

Чл.29. Освобождават се от данък върху наследство имущества определени в чл.38 и чл.39 от Закона за местните данъци и такси.

Чл.30. (1) Данъкът се определя и се съобщава на всеки наследник или заветник поотделно по реда на Данъчно-осигурителния процесуален кодекс.

(2) На основата на данъчната оценка, послужила за определяне на данъка по ал. 1, служителят в общинската администрация определя дължимия годишен данък и го съобщава на всеки наследник или заветник.

Чл.31. Данъкът се плаща в 2-месечен срок от връчване на съобщението.

Раздел III

Данък при придобиване на имущества по дарение и по възмезден начин

Чл.32. (1) Обект на облагане с данък са имущества, придобити по дарение, както и недвижимите имоти, ограничените вещни права върху тях и моторните превозни средства, придобити по възмезден начин.

(2) Подлежат на облагане с данък в размер на данък дарение и безвъзмездно придобитите по друг начин имущества, както и погасените чрез опрощаване задължения.

(3) Алинея 1 не се прилага за моторни превозни средства, които не са регистрирани за движение в страната.

(4) Алинея 2 не се прилага, ако прехвърлянето е в изпълнение на задължение по закон или въз основа на акт на Министерския съвет за безвъзмездно предоставяне на имущества на инвеститори по приоритетни инвестиционни проекти.

(5) Не се облагат с данък имущества, придобити по дарение между роднини по права линия и между съпрузи.

Чл.33. Данъкът се заплаща от лицата по чл.45 от Закона за местните данъци и такси.

Чл.34. Основа за определяне на данъка е оценката на имуществото в левове към момента на прехвърлянето.

Чл.35. (1) При дарение на имущество, както и в случаите по чл.44, ал.2 от Закона за местните данъци и такси, данъкът се начислява върху оценката на прехвърляното имущество в размер на:

а) **0,70** на сто - при дарение между братя и сестри и техните деца;

б) **5** на сто - при дарение между лица извън посочените в буква "а".

(2) При възмездно придобиване на имущество данъкът е в размер **2,75** на сто върху оценката на прехвърляното имущество, а при замяна - върху оценката на имуществото с по-висока стойност.

(3) При делба на имущество, когато притежаваният преди делбата дял се уголемява, данъкът се начислява върху превишението.

Чл.36. Освобождават се от данък придобитите имущества по чл.48 от Закона за местните данъци и такси.

Чл.37. (1) Данъкът се заплаща в общината по местонахождението на недвижимия имот, а в останалите случаи - по постоянния адрес, съответно по седалището на данъчно задълженото лице. Лицата, които нямат постоянен адрес, заплащат данъка по настоящия си адрес.

(2) Данъкът се заплаща при прехвърлянето на недвижимия имот, ограничените вещни права върху недвижим имот и моторните превозни средства, а в останалите случаи - в двумесечен срок от получаване на имуществото.

Раздел IV

Данък върху превозните средства



Чл.38. С данък върху превозните средства се облагат:

1. превозните средства, регистрирани за движение по пътната мрежа в Република България;
2. корабите, вписани в регистрите на българските пристанища;

3. въздухоплавателните средства, вписани в държавния регистър на Република България за гражданските въздухоплавателни средства.

Чл.39. Данъкът се заплаща от собствениците на превозните средства.

Чл.40. /1/ Размерът на данъка се определя от служител на общинската администрация въз основа на данни от регистъра на пътните превозни средства, поддържан от Министерството на вътрешните работи, и се съобщава на данъчно задълженото лице.

/2/ Алинея 1 не се прилага, когато:

1. пътното превозно средство е придобито по наследство;
2. пътното превозно средство е собственост на повече от едно лице;
3. собственикът/собствениците на пътното превозно средство няма/нямат постоянен адрес, съответно седалище на територията на страната;
4. са налице основания за предявяване право на освобождаване от данък;

/3/ Служителят на общинска администрация може да изисква документи, удостоверяващи факти и обстоятелства, имащи значение за данъчното облагане. При прекратяване на регистрацията на превозно средство, данъчно задълженото лице представя документ от компетентен орган.

Чл.41. (1) За леки и товарни автомобили с технически допустима максимална маса не повече от 3,5 т годишният данък се състои от два компонента – имуществен и екологичен, и се определя по следната формула:

$$\text{ГДПС} = \text{ИмК} \times \text{ЕК},$$

където:

ГДПС е годишният размер на данъка върху превозните средства за леки и товарни автомобили с технически допустима максимална маса не повече от 3,5 т;

ИмК е имуществен компонент, който се определя по реда на т. 1;

ЕК е екологичен компонент, който се определя по реда на т. 2

1. имущественият компонент се определя от стойността на данъка в зависимост от мощността на двигателя, коригирана с коефициент в зависимост от годината на производство на автомобила, по следната формула:

$$\text{ИмК} = \text{СкW} \times \text{Кгп},$$

където:

СкW е частта от стойността на данъка в зависимост от мощността на двигателя, която се определя от мощността на двигателя и размера на данъка, както следва:

- а) до 55 kW включително – 0,42 лв. за 1 kW;
- б) над 55 kW до 74 kW включително – 0,67 лв. за 1 kW;
- в) над 74 kW до 110 kW включително – 1,37 лв. за 1 kW;
- г) над 110 kW до 150 kW включително – 1,54 лв. за 1 kW;
- д) над 150 kW до 245 kW включително – 2 лв. за 1 kW;
- е) над 245 kW – 2,62 лв. за 1 kW;



Кгп е коригиращ коефициент за годината на производство на автомобила в следните размери:

Брой на годините от годината на производство, включително годината на производство	Коефициент
Над 20 години	1,1
Над 15 до 20 години включително	1
Над 10 до 15 години включително	1,3
Над 5 до 10 години включително	1,5
До 5 години включително	2,3

2. екологичният компонент се определя от общинския съвет в зависимост от екологичната категория на автомобила с наредбата по чл. 1, ал. 2 в следните граници:

Екологична категория	Коефициент
Без екологична категория	1,1
„Евро 1”	1,1
„Евро 2”	1,1
„Евро 3“	1,05
„Евро 4“	0,90
„Евро 5“	0,70
„Евро 6“ и „EEV”	0,50

(2) Данъкът за ремаркета на леки и товарни автомобили с технически допустима максимална маса не повече от 3,5 т.е в следните размери:

1. товарно ремарке лек автомобил – **7,5 лв.**
2. къмпинг ремарке – **15 лв.**

(3) Данъкът за мотопеди е в размер на **15 лв.**, а за мотоциклети, както следва:

1. до 125 куб. см включително – **18 лв.**
2. над 125 до 250 куб. см включително – **37,5 лв.**
3. над 250 до 350 куб. см включително – **52,5 лв.**
4. над 350 до 490 куб. см включително – **75 лв.**
5. над 490 до 750 куб. см включително – **112,5 лв.**
6. над 750 куб. см – **150 лв.**

(4) Данъкът за триколка на база общото тегло е както следва:

1. до 400 кг включително – **6 лв.**
2. над 400 кг – **9 лв.**

(5) Данъкът за автобуси се определя в зависимост от броя на местата за сядане:

1. до 22 места, вкл. мястото на водача – **75 лв.**
2. над 22 места, вкл. мястото на водача – **150 лв.**

(6) Данъкът за товарен автомобил с технически допустима маса над 3,5 т. но не повече от 12 т. е в размер на **25 лв.** за всеки започнати 750 кг. товароносимост..

(7) Общинският съвет определя с наредбата по чл. 1, ал. 2 данъка за седлови влекач и влекач за ремарке в зависимост от допустимата максимална маса на състава от превозни средства, от броя на осите и вида на окачването на влекача, посочени в свидетелството за регистрация на влекача, както следва:

Брой оси на седловия влекач/ вleckача за ремарке	Допустима максимална маса на състава от превозни средства, посочена в свидетелството за регистрация на влекача	Данък (в лв.)
--	--	---------------

