



ОБЩИНА ВЕЛИНГРАД

гр.ВЕЛИНГРАД-4600, бул."Хан Аспарух" N 35,тел.0359/5-33-65, 5-20-19

ЗАПОВЕД

№ 1059 / 06.07.2022 г.

Постъпило е заявление с вх. № 94-00/5820/07.06.2022г.

От СЛАВКА ИВАНОВА ЗИНКОВА с нот.акт 184/19.05.2011г. за УПИ IX и „ДАНИЕЛИ 7” ООД с нот.акт.81/04.03.2021г. за УПИ VIII в кв. 650 план на гр. Велинград, община Велинград

С проекта за частично изменение на плана за регулация, уличната регулация не се променя. Дворищната регулация се изменя, като част от УПИ IX – 4471/ПИ 10450.502.1155 поКК/се придава към УПИ VIII-4471 „ЗА ЖС,ТЪРГОВИЯ И УСЛУГИ”/ПИ 10450.502.2713 по КК/Площта на придаваемата част е 140 кв.м. Изменението се извършва по взаимно съгласие на собствениците с Предварителен договор от 16.05.2022г. на основание чл.15,ал. 3 от ЗУТ.Образуват се два нови парцела с площ и отреждане съответно:

Площ на нов УПИ VIII-4471 –4471 „ЗА ЖС,ТЪРГОВИЯ И УСЛУГИ” с площ 627 кв.м.

Площ на нов УПИ IX – 4471 3 с площ 376 кв. м.

Площ на придаваема част №1от УПИ IX към УПИ VIII-140 кв.м.

Има издадено становище на главен архитект и Заповед за разрешение за ПУП №772/23.05.2022г. Удостоверение от Служба по геодезия, картография и кадастър № 25-185935-21.06.2022г., предварителен договор от 16.05.2022г.

Проекта е съобщен на заинтересованите лица и в законовия 14-дневен срок не са постъпили възражения.

Проектът е приет с Решение № V, взето с Протокол № 4/23.06.2022г. от ЕСУТ към община Велинград. На основание чл. 129, ал. (2) от ЗУТ, съгласно чл. 134 ал. (2) т.6 от ЗУТ и чл. 134 ал. (1) т.1 от ЗУТ:

ОДОБРЯВАМ:

ПУП-частично изменение на плана за регулация на УПИ VIII и УПИ IX в кв 650 по плана на гр. Велинград, община Велинград .

С проекта за частично изменение на плана за регулация, уличната регулация не се променя. Дворищната регулация се изменя, като част от УПИ IX – 4471/ПИ 10450.502.1155 поКК/се придава към УПИ VIII-4471 „ЗА ЖС,ТЪРГОВИЯ И УСЛУГИ”/ПИ 10450.502.2713 по КК/Площта на придаваемата част е 140 кв.м. Изменението се извършва по взаимно съгласие на собствениците с Предварителен договор от 16.05.2022г. на основание чл.15,ал. 3 от ЗУТ. Образуват се два нови парцела с площ и отреждане съответно:

Площ на нов УПИ VIII-4471 „ЗА ЖС,ТЪРГОВИЯ И УСЛУГИ” с площ 627 кв.м.

Площ на нов УПИ IX – 4471 с площ 376 кв. м.

Площ на придаваема част №1от УПИ IX към УПИ VIII-140 кв.м.

Настоящата заповед да се съобщи на основание чл. 129 ал. (2) от ЗУТ на заинтересованите страни по реда на АПК. Същата подлежи на обжалване чрез Кмета на община Велинград до Административен съд – гр. Пазарджик в 14-дневен срок от съобщението.

Д-р Костадин Коев :
Кмет на Община Велинград



Съгласували :

Подпис:

Заместник-кмет:

Светла Томова.....

Т. Енев.....
гл.архитект

инж. Я. Савова.....
Ст. експерт отдел „ТСУ“

Изготвил : М. Тасева.....
Гл.специалист отдел „ТСУ“