ОБЩИНА ВЕЛИНГРАД
гр.ВЕЛИНГРАД-4600, бул."Хан Аспарух" N 35,тел.0359/5-33-65, 5-20-19

З А П О В Е Д
№..1636../...20..:..10:....2022 г.

Постъпило е заявление с вх.№ **94-00/ 1751 от 03.02.2020г.** от Николай Велев Бакърджиев Документ: н.а. № А-169 от 28.07.1986 г. издаден от Районен съд гр.Велинград, том: I, дело: 335 за 1/2 ид.ч. от 470 кв.м. /проектен ПИ 10450.501.3235/.

Със заявлението се иска разрешение за изработване на подробен устройствен план-частично изменение на плана за регулация ,както следва :

С проекта за частично изменение на плана за регулация, уличната регулация се променя, като се оцифрява част от края на регулацията по обезсиления план от 1990г. и 1991г. и ПИ 10450.501.3310 по КК на град Велинград се присъединяват към новообразувания УПИ XIII-За ЖС.

За сметка на ПИ 10450.501.3310 и УПИ XIII-1742,8246 се образува един нов парцел с площ и отреждане съответно:

УПИ XIII-За ЖС е с площ 897 кв.м., който ще остане съсобствен.
ПРОЕКТЕН ПИ 10450.501.3235 - ЧАСТЕН - 185 КВ.М.
ПРОЕКТЕН ПИ 10450.501.3236 - ЧАСТЕН - 285 КВ.М.
ПРОЕКТЕН ПИ 10450.501.3234 - ОБЩИНСКИ - 75 КВ.М.
ПРОЕКТЕН ПИ 10450.501.3319 - ОБЩИНСКИ - 185 КВ.М.
ПРОЕКТЕН ПИ 10450.501.3320 - ОБЩИНСКИ - 167 КВ.М.

Представени са заявление , скица от действащ план , скица- идейно предложение и задание, изготвени от правоспособно лице и становище на главен архитект по реда на чл.135 ал.4/ 1/ от ЗУТ.

На основание чл. 124а ал.2 , чл.135 ал.3 от ЗУТ и становище на главен архитект чл.15 ал. 3 от ЗУТ и **след съгласие на ОбС-Велинград за сключване на предварителен договор по чл.15 ал.3 от ЗУТ**

Р А З Р Е Ш А В А М :

1.Изработване на подробен устройствен план - частично изменение на плана за за регулация ,както следва :

С проекта за частично изменение на плана за регулация, уличната регулация се променя, като се оцифрява част от края на регулацията по обезсиления план от 1990г. и 1991г. и ПИ 10450.501.3310 по КК на град Велинград се присъединяват към новообразувания УПИ XIII-За ЖС.

За сметка на ПИ 10450.501.3310 и УПИ XIII-1742,8246 се образува един нов парцел с площ и отреждане съответно:

УПИ XIII-За ЖС е с площ 897 кв.м., който ще остане съсобствен.
ПРОЕКТЕН ПИ 10450.501.3235 - ЧАСТЕН - 185 КВ.М.
ПРОЕКТЕН ПИ 10450.501.3236 - ЧАСТЕН - 285 КВ.М.
ПРОЕКТЕН ПИ 10450.501.3234 - ОБЩИНСКИ - 75 КВ.М.
ПРОЕКТЕН ПИ 10450.501.3319 - ОБЩИНСКИ - 185 КВ.М.
ПРОЕКТЕН ПИ 10450.501.3320 - ОБЩИНСКИ - 167 КВ.М.

2.Тази заповед спира прилагането на действащия ПУП в частта , за която се отнася до влизане в сила на заповедта за одобряване на изменението.

3. При изработване на ПУП – ПР да се спазват изискванията на ЗУТ и Наредба № 8- За обема и съдържанието на устройствените схеми и планове.

4. На основание чл.124,ал.5 от ЗУТ нареждам изработването на проекта да стане от и за сметка на собственика - заинтересовано лице по смисъла на ЗУТ.

5. Одобрявам приложеното задание за изработване на ПУП по чл.124б,ал.1 от ЗУТ.

6. Настоящата заповед да се съобщи на основание чл.128 ал.2 от ЗУТ с обявление на определеното за това място в сградата на Община Велинград и да се публикува в интернет страницата на Общината и в поне един местен вестник.

Д-р Костадин Коев..
Кмет на Община Велинград

Съгласували:
Арх.Т.Енев.....
Гл.архитект
Ал.Керина.....
Ст.експерт „РРП"
Инж.Я.Савова
Ст.експерт отдел „ТСУ"

Изготвил :
Д. Кондева.....
Гл.специалист „ТСУ"