ОБЩИНА ВЕЛИНГРАД
гр.ВЕЛИНГРАД-4600, бул."Хан Аспарух" N 35,тел.0359/5-33-65, 5-20-19

З А П О В Е Д

№.32..../ .10...01.....2023г.

Постъпило е заявление с вх. № 94-00/11125/16.12.2022г.

от КИНА ДИМИТРОВА ЯНАКИЕВА с н.а. №142 от 22.11.2002г. за 600 кв.м. и Н-ЦИ МАРИЯ ДИМИТРОВА ЦИНЦАРОВА с Решение №501 от 24.09.1992г. за 500 кв.м. – собственици на УПИ XLVIII и XLIX в.3442 /ПИ 10450.501.2688 по КК/ по плана на гр. Велинград, община Велинград, област Пазарджик, за изработване на ПУП – частично изменение на плана за регулация на горепосочения имот.

С проекта за частично изменение на плана за регулация се предвижда разделяне на УПИ XLVIII и XLIX в.3442 по плана на гр. Велинград на два нови парцела: УПИ XLVIII-3340 / проектен ПИ 10450.501.3340/ и УПИ XLIX-3341 / проектен ПИ 10450.501.3341/ по взаимно съгласие на съсобствениците и на основание чл.15, ал.3 от ЗУТ с Предварителен договор №5000 от 18.11.2022г.

Образува се:

Нов УПИ XLVIII-3340 с площ 500 кв.м. / проектен ПИ 10450.501.3340/

Нов УПИ XLIX-3341 с площ 523 кв.м. / проектен ПИ 10450.501.3341/

Нов проектен ПИ 10450.501.3339 с площ 108 кв.м. в улица.

Представени са заявление, скица-идейно предложение със задание, н.а. №142 от 22.11.2002г., Решение №501 от 24.09.1992г., Предварителен договор №5000 от 18.11.2022г., Удостоверение за наследници и становище на главен архитект по реда на чл.135 ал.4 /1/ от ЗУТ.

На основание чл.135 ал.(3) от ЗУТ, във връзка с чл.134 ал.(2), т.6 от ЗУТ и становище на главен архитект

Д О П У С К А М :

Изработване на подробен устройствен план - частично изменение на плана за регулация на УПИ XLVIII и XLIX в.3442 /ПИ 10450.501.2688 по КК/ по плана на гр. Велинград, община Велинград, област Пазарджик.

С проекта за частично изменение на плана за регулация се предвижда разделяне на УПИ XLVIII и XLIX в.3442 по плана на гр. Велинград на два нови парцела: УПИ XLVIII-3340 / проектен ПИ 10450.501.3340/ и УПИ XLIX-3341 / проектен ПИ 10450.501.3341/ по взаимно съгласие на съсобствениците и на основание чл.15, ал.3 от ЗУТ с Предварителен договор №5000 от 18.11.2022г.

Образува се:

Нов УПИ XLVIII-3340 с площ 500 кв.м. / проектен ПИ 10450.501.3340/

Нов УПИ XLIX-3341 с площ 523 кв.м. / проектен ПИ 10450.501.3341/

Нов проектен ПИ 10450.501.3339 с площ 108 кв.м. в улица.

2. Тази заповед спира прилагането на действащия ПУП в частта , за която се отнася до влизане в сила на заповедта за одобряване на изменението.

3. При изработване на ПУП – ПР да се спазват изискванията на ЗУТ и Наредба № 8 - За обема и съдържанието на устройствените схеми и планове.

4. На основание чл.124а ал.5 от ЗУТ нареждам изработването на проекта да стане от и за сметка на собственика - заинтересовано лице по смисъла на ЗУТ.

5. Одобрявам приложеното задание за изработване на ПУП по чл.124 б от ЗУТ.

6. Настоящата заповед да се съобщи на основание чл. 128 ал. 2 от ЗУТ с обявление на определеното за това място в сградата на Община Велинград и да се публикува в интернет страницата на Общината и в поне един местен вестник.

ОБЛАСТ ПАЗАРДЖИК Община Велинград

Д-р Костадин Коев : .....
Кмет на Община Велинград

Съгласували:
Светла Томова .....
Зам.-кмет на общ.Велинград
арх. Т. Енев.....
гл.архитект
А. Керина :.....
ст. експерт «РРП»
Изготвил :
инж. Я. Савова.....
ст.експерт „ТСУ"