



ОБЩИНА ВЕЛИНГРАД

гр.ВЕЛИНГРАД-4600, бул."Хан Аспарух" N 35, тел.0359/5-33-65, 5-20-19

ЗАПОВЕД № 1409 / 15.11.2023г.

Постъпило е заявление с вх.№ 53-00/2138 от 24.10.2023 г. от „Семерджиев инженеринг“ООД,упълномощен от собствениците на имоти с ид. по КК № 10450.502.2144 и № 10450.502.2145.

Със заявлението се иска разрешение за изработване на подробен устройствен план – частично изменение на плана за регулация на улица с ос.т. № № 2650-2649-2648 , като уличната регулация минава по имотните граници /съществуващи на място огради и подпорни стени/ на имоти с ид. по КК № 10450.502.2144 и № 10450.502.2145.

По този начин се изменя и дворищната регулация , като североизточната регулационна линия на УПИ VI и VII в кв.415 по плана на гр.Велинград се поставя в съответствие с имотната граница и се променя отреждането на УПИ в: УПИ VI -2144 и УПИ VII-2145.

Площта на новия УПИ VI-2144 е 734 кв.м и на нов УПИ VII-2145-566 кв.м.

Промяната в регулацията е отразена с кафяв и зелен цвят в скицата- идейно предложение.

Представени са заявление , скица от действащ план , скица- идейно предложение и задание, изготвени от правоспособно лице и становище на главен архитект по реда на чл.135 ал.4/ 1/ от ЗУТ.

На основание чл. 124а ал.2 , чл.135 ал.3 , §8 от ЗУТ и становище на главен архитект

РАЗРЕШАВАМ:

1.Изработване на подробен устройствен план - частично изменение на плана за регулация на улица с ос.т. № № 2650-2649-2648 , като уличната регулация минава по имотните граници /съществуващи на място огради и подпорни стени/ на имоти с ид. по КК № 10450.502.2144 и № 10450.502.2145.

По този начин се изменя и дворищната регулация, като североизточната регулационна линия на **УПИ VI и VII в кв.415** по плана на гр.Велинград се поставя в съответствие с имотната граница и се променя отреждането на УПИ в: **УПИ VI -2144 и УПИ VII-2145.**

Площта на новия УПИ VI-2144 е 734 кв.м и на нов УПИ VII-2145-566 кв.м. Промяната в регулацията е отразена с кафяв и зелен цвят в скицата- идейно предложение.

2.Тази заповед спира прилагането на действащия ПУП в частта, за която се отнася до влизане в сила на заповедта за одобряване на изменението.

3. При изработване на ПУП – ПР да се спазват изискванията на ЗУТ и Наредба № 8- За обема и съдържанието на устройствените схеми и планове.

4. На основание чл.124,ал.5 от ЗУТ нареждам изработването на проекта да стане от и за сметка на собственика - заинтересовано лице по смисъла на ЗУТ.

5. Одобрявам приложеното задание за изработване на ПУП по чл.124б,ал.1 от ЗУТ.

6. Настоящата заповед да се съобщи на основание чл.128 ал.2 от ЗУТ с обявление на определеното за това място в сградата на Община Велинград и да се публикува в интернет страницата на Общината и в поне един местен вестник.



Д-р Костадин Коев.....
Кмет на Община Велинград

Съгласували:
Светла Томова
Зам.кмет на Община Велинград
Арх.Т.Енев.....
Гл.архитект
Ал.Керина.....
Ст.експерт „РРП“
Инж.Я.Савова
Ст.експерт отдел „ТСУ“

Изготвил :
Д. Кондева.....
Гл.специалист „ТСУ“