



На основание чл. 129 ал. 2 от ЗУТ, чл. 60 ал.1 и ал.2 от ЗУТ, чл.109 ал. т. 1 и т. 3, чл.110 ал.1, т.1 както и във връзка с чл. 134 ал. 2 т. 6 от ЗУТ:

ОДОБРЯВАМ:

ПУП-ПРЗ за промяна предназначението на земеделска земя на имот 10450.93.98 от земеделска земя "нива" – в режим на застрояване – "за жилищно строителство". Образуват се един нов урегулиран поземлен имот: УПИ ХСVIII-98 - За ЖС с площ 1844 кв.м. и площ "За път" – 54 кв.м. Достъпът до него ще се осъществява посредством местен път - ПИ 10450.94.78.

Предвидено е „свободно“ застрояване, като се спазват всички нормативни отстояния от границите на урегулираните имоти. Устройствената зона е „Жилищна с малка плътност и височина на застрояване“. Параметри на застрояване са – плътност 60%, Кинт=1.2, минимална озел. площ 40% ,етажност – до 3 етажа /10м/.

Настоящата заповед да се съобщи на основание чл. 129 ал. 2 от ЗУТ на заинтересованите страни по реда на АПК.

Същата подлежи на обжалване чрез Кмета на Община Велинград до Административен съд-гр. Пазарджик в 14-дневен срок от съобщението и.

