О Б Щ И Н А В Е Л И Н Г Р А Д - км.с.Г Р А Ш Е В О

З А П О В Е Д

№.225./.19.02.....2026 год.

Постъпило е: Заявление с вх.№ 92-00/485/11.02.2026 г. от Община Велинград с възлагателно писмо с изх.№ 53-00/2307/03.12.2025 г.

Със Заявлението се иска разглеждане и одобряване на ПУП-частично изменение на план за регулация.

С проекта за частично изменение на плана за регулация уличната регулация се променя по следният начин: улична регулация за площад „Девети май“ в рамките на УПИ I и УПИ XVIII в кв. 17 се поставя в съответствие с имотните граници на ПИ 199 и ПИ 449. Уличната регулация за алея с о.т. 21-105-104 в рамките на УПИ I и УПИ II в кв. 17 се поставя в съответствие с имотните граници на ПИ 199 и ПИ 455. Дворищната регулация между УПИ II, XVIII, XIX и XX в кв. 17 се поставя в съответствие с имотните граници на ПИ 499 и ПИ 455. Така след направените промени УПИ са със следните площи:

- Площ на УПИ I – „Джамия“ в кв. 17 – 492 м2
- Площ на УПИ II – „Училище“ в кв. 17 – 2005 м2
- Площ на УПИ XVIII – „Търговски сгради и кметство“ в кв. 17 – 501 м2
- Площ на УПИ XIX342,338 в кв. 17 – 599 м2
- Площ на УПИ XX341,328 в кв. 17 – 513 м2

Промените са отразени с кафяв цвят в графичната част на проекта.

Становище на Гл.архитект № 92-00/4932/22.01.2026 г.; Проектът е съобщен с Решение № 434/19.12.2025 г., на Общински съвет –Велинград; Решението е обявено на интернет страница на Община Велинград, табло за обяви в Община Велинград; Проектът е съобщен на заинтересованите страни и в определения срок не са постъпили възражения и жалби; Проектът е приет с Решение XXXVIII, Протокол № 1/12.02.2026 г. на Експертния съвет по устройство на територията към Община Велинград.

На основание чл.129 ал.2 от ЗУТ,чл.134,ал.2,т.6 от ЗУТ, във връзка чл.136 ал.1, от ЗУТ, чл.44 ал.1 и чл.44 ал.2 от ЗМСМА, чл. 134, ал. 2 т. 2 от ЗУТ

О Д О Б Р Я В А М

ПУП- частично изменение на план за регулация.

С проекта за частично изменение на плана за регулация уличната регулация се променя по следният начин: уличната регулация за площад „Девети май“ в рамките на УПИ I и УПИ XVIII в кв. 17 се поставя в съответствие с имотните граници на ПИ 199 и ПИ 449. Уличната регулация за алея с о.т. 21-105-104 в рамките на УПИ I и УПИ II в кв. 17 се поставя в съответствие с имотните граници на ПИ 199 и ПИ 455. Дворищната регулация между УПИ II, XVIII, XIX и XX в кв. 17 се поставя в съответствие с имотните граници на ПИ 499 и ПИ 455. Така след направените промени УПИ са със следните площи:

- Площ на УПИ I – „Джамия“ в кв. 17 – 492 м2
- Площ на УПИ II – „Училище“ в кв. 17 – 2005 м2
- Площ на УПИ XVIII – „Търговски сгради и кметство“ в кв. 17 – 501 м2
- Площ на УПИ XIX342,338 в кв. 17 – 599 м2
- Площ на УПИ XX341,328 в кв. 17 – 513 м2

Промените са отразени с кафяв цвят в графичната част на проекта.

Настоящата Заповед да се обяви на заинтересованите страни. Заповедта подлежи на обжалване по реда на чл.215 от ЗУТ чрез Кмета на Община Велинград до Административен съд-Пазарджик в 14/четиринадесет/дневен срок от датата на получаване на съобщението.