



ОБЩИНСКИ СЪВЕТ - ВЕЛИНГРАД

гр. Велинград, бул. 'Хан Аспарух' 35, ет.1, стая №7, e-mail: obsvelinograd@abv.bg

С Ъ О Б Щ Е Н И Е

На основание чл.25, т.1 от ЗМСМА, свиквам общинските съветници на заседание, което ще се проведе на **30.07.2026г. /четвъртък/ от 9:30ч., в Голяма заседателна зала на Община Велинград**, при следния:

ДНЕВЕН РЕД:

1. Избор на представител на Община Велинград на извънредно, присъствено заседание на Общото събрание на Асоциацията по ВиК на обособената територия, обслужвана от „Водоснабдяване и канализационни услуги“ ЕООД, гр. Пазарджик, което ще се проведе на 12.08.2026г. /сряда/ от 11:00ч.; **Докл. Александра Керина**
2. Даване на съгласие за приемане като актив в баланса на Общината, на извършените инвестиции от оператора по ВиК през 2025г., описани в констативен протокол, представен от комисия назначена със Заповед на Областен Управител. **Докл:инж.Петър Кондев**
3. Даване на съгласие да се дари строителна документация на Община Велинград от „ВЕЛИМЕД ИНВЕСТ“ ООД гр. за обект: „реконструкция на улица с о. т. 12586 до о. т. 1463 по част пътна и част ВиК.“. **Докл:инж.Петър Кондев**
4. Даване на съгласие за кандидатстване от страна на Община Велинград по програма „Образование“ 2021 – 2027 с проектно предложение по процедура „Комплексни програми на общинско ниво за десегрегация на училищата, превенция на вторичната сегрегация и против дискриминацията“. **Докл. В.Атанасов**
5. Утвърждаване на списък със защитени детски градини и училища за учебната 2026/2027г.; **Докл.М.Зинкова**
6. Утвърждаване на списък със средищни детски градини и училища за учебната 2026/2027г.; **Докл.М.Зинкова**
7. Съществуване на маломерни паралелки и групи за учебната 2026/2027г. по чл.68 ал.1,т.2, ал.2-5 и ал.8 от Наредба за финансиране на институциите в системата на предучилищното и училищно образование; **Докл.М.Зинкова**
8. Съществуване на маломерни паралелки с по-малко от 10 ученици за учебната 2026/2027г. по чл.69, ал.1 и ал.3 от Наредбата за финансиране на институциите в системата на предучилищното и училищно образование; **Докл.М.Зинкова**
9. Одобрение на 3 броя позиции върху стълбовете на улично осветление разположени на Околовръстен път, м. Превалата за поставяне на 3 броя двустранни вертикални информационно – указателни транспаранти (магазин Зора). **Докл.Н.Мерджанова**
10. Одобрение на 2 броя позиции, върху стълбовете на улично осветление ,разположени на Околовръстен път, м. Сивек, за поставяне на 2 броя двустранни информационно – указателни табели (Траурна агенция „Небесен път“). **Докл.Н.Мерджанова**
11. Допълнение на годишна Програма за управление и разпореждане с имотите - общинска собственост в Община Велинград през 2026 год.;**Докл.М.Белухова**
12. Продажба, чрез публично оповестен търг с явно или тайно наддаване на общински имот: пл.№400 по кадастралния план на с.Грашево, одобрен със Заповед №1601/24.10.2019 г., от който е образуван УПИ№VI-здравна служба, целият с площ от 436 кв.м., находящ се в кв.13 по плана на с.Грашево, общ.Велинград ведно с построената в имота двуетажна масивна сграда със ЗП=116 кв.м. и определяне на пазарната цена за продажба на общинските имоти. **Докл.М.Белухова**
13. Продажба ,чрез публично оповестен търг с тайно/явно наддаване на общински имот с идентификатор №10450.93.24 с площ от 1559 кв. м.; НТП: нива; категория на земята: осма; адрес

на имота: местност „Могилица” гр. Велинград и определяне на начална тръжна цена за продажба на имота. **Докл.Илияна Бошнакова**

14. Продажба ,чрез публично оповестен търг с тайно/явно наддаване на общински имот с идентификатор №10450.93.96 с площ от 648 кв. м.; НТП: нива; категория на земята: осма; адрес на имота: местност „Могилица” гр. Велинград и определяне на начална тръжна цена за продажба на имота. **Докл.Илияна Бошнакова**
15. Продажба ,чрез публично оповестен търг с тайно/явно наддаване на общински имот с идентификатор №86115.3.28 с площ от 1583 кв. м.; НТП: нива; категория на земята: девета; адрес на имота: местност „Разсадника” с. Юндола, общ. Велинград и определяне на начална тръжна цена за продажба на имота. **Докл.Илияна Бошнакова**
16. Откриване на процедура за отдаване под наем чрез публично оповестен търг на петно, намиращо се в поземлен имот с идентификатор 10450.501.986- Велинград; **Докл.Е.Палов**
17. Откриване на процедура за отдаване под наем чрез публично оповестен търг на помещение в сграда с идентификатор 10450.503.746.3-Велинград.; **Докл.Е.Палов**
18. Продажба ,чрез публично оповестен търг с явно или тайно наддаване на общински урегулиран поземлен имот УПИ№III, целият с площ от 856 кв.м., находящ се в кв.8 по плана на с.Абланица, общ.Велинград и определяне на пазарна цена за продажба на общинския имот.;**Докл. М.Белухова**
19. Продажба на земя-частна общинска собственост, представляваща УПИ№XIX-общ. с площ от 717 кв.м. в кв.8 по плана на с.Драгиново, на Светлин Чаушов и Малин Чаушев, собственици на жилищна сграда, построена върху нея и определяне пазарна цена на имота.;**Докл. М.Белухова**
20. Продажба на земя-частна общинска собственост, представляваща имот №413 по кадастралния план на с.Грашево, от който е образуван УПИ№XXVI-ЖС, целият с площ от 690 кв.м., находящ се в кв.2 по плана на с.Грашево, общ.Велинград на Орлин Стоянов и Капка Стоянова - собственици на двуетажна жилищна сграда построена върху нея и определяне пазарна цена на общинския имот. **Докл. М.Белухова**
21. Учредяване възмездно право на ползване за срок до 10 години за разполагане на постоянен пчелин върху част от поземлен имот с идентификатор №23234.143.21 по КККР на с. Драгиново; **Докл.Илияна Бошнакова**
22. Одобряване на ПУП- парцеларен план за трасе на обект: ”Нова подземна КЛ СрН, започваща от съществуващ БКТП разположен в ПИ 10450.150.123 до нов БКТП разположен в ПИ 10450.150.204 - гр.Велинград; **Докл: инж.Яна Савова**
23. Одобряване на ПУП- парцеларен план за трасе на обект: ”Нова подземна КЛ НН, започваща от съществуващ КРШ пред ПИ 10450.5.6 до ново табло и нов КРШ за захранване на ПИ 10450.6.81- Велинград. **Докл. инж.Яна Савова**
24. Одобряване на ПУП- парцеларен план и план-схема за трасе на обект: ” ЖР стълб и подземна кабелна линия СН за захранване на БКТП в УПИ IV – „За детска градина“ в кв.1 по плана на с.Кръстава; **Докл. инж.Яна Савова**
25. Даване на съгласие, като съсед и във връзка с предвидено застрояване на уличнорегулационните граници на ул. „Цар Самуил” за изработване на ПУП- частично изменение на плана за регулация и застрояване на УПИ I-4807-„За Хотелски комплекс и обществено обслужване“ в кв. 55 (ПИ с идентификатор 10450.503.1714 -Велинград), и УПИ XXIV-6505, 6525-„За Хотел, ЖС, търговия и услуги“ в кв. 55 (ПИ с идентификатор 10450.503.1721- Велинград).;**Докл.арх.Еми Бушнакова**
26. Разрешение за изработване ПУП за промяна предназначението на земеделски земи за ПИ 10450.123.6 по КК на гр. Велинград, местност „ГОЛЯМО БЛАТО”; **Докл.инж.Яна Савова**
27. Разрешение за изработване на – ПУП за промяна предназначението на земеделски земи за ПИ 10450.143.1, местност „ПЪТНИ ДОЛ,, по КК на гр. Велинград **Докл.инж.Яна Савова**
28. Разрешаване на ПУП – план за регулация и застрояване за промяна предназначение на земеделска земя за имот с индефикатор 23234.295.68 в м.“Горна Мариница“, землище: с.Драгиново; **Докл. А.Бошнав**
29. Разрешение за изработване на – ПУП за промяна предназначението на земеделски земи за имот 10450.149.99, местност „Голямо блато” по КК на град Велинград; **Докл.инж.Яна Савова**
30. Даване на съгласие като орган, управляващ общинската собственост за изработване на ПУП - частично изменение на плана за регулация и застрояване за УПИ XVI-7052 в кв.104 (ПИ с идентификатор 10450.502.1498 по КККР на гр. Велинград) по регулационен план на гр. Велинград.; **Докл.арх.Еми Бушнакова**
31. По Програмата за работа на ОбС:
от м.Юни

31.1 Отчет на търговските дружества и възможност за предприемане на необходимите правни и фактически действия по прекратяване на участието в: „АТЛЕТИК“ АД, „БУЛГАРД“ ООД, „ПАРКИНГИ и ГАРАЖИ“ ООД, „СПОРТ БЕЕВИ“ АД, „ХОРОС“ АД, „АТЛЕТИК“ АД. - **непредставен**

31.2 Отчет на Кмета на Общината в изпълнение на актовете на Общински съвет – **отложен с писмо вх.№393/19.06.26г.**

31.3 Отчет за полугодieto за депозираните проектни предложения, изпълнените проекти и проектите в процес на изпълнение, които се съфинансират със средства от ЕС.; **Докл.Р.Русева**

31.4 Отчет за разходваните средства по Правилника за финансово подпомагане на семейства и двойки с репродуктивни проблеми на територията на Община Велинград; Правилника за организация на работа на „общински солидарен фонд за подпомагане лечението на граждани от Община Велинград“ и Правилника за организация на работа на „Общински солидарен фонд за подпомагане лечението на онкологично болни деца на територията на община Велинград; **Докл.Н.Стефанова**

31.5 Отчет за дейността и фи нансов отчет за първо шестмесечие на 26г., на: Домашен социален патронаж, Дом за стари хора „Ела“, Център за социална рехабилитация и интеграция за деца от 0-7г.; Център за обществена подкрепа, Дневен център за деца и младежи с увреждания „Надежда“, Дневен център за пълнолетни лица с увреждания, Асистентска подкрепа, Център за настаняване от семеен тип за деца и младежи с увреждания 2, Център за настаняване от семеен тип за деца без увреждания 1, Център за настаняване от семеен тип за пълнолетни лица с умствена изостаналост, Център за настаняване от семеен тип за деца без увреждания 2, Защитено жилище за лица с физически увреждания „Велина“; **Докл.Т.Кръстева**

31.6 Приемане на Общински годишен план за социалните услуги за 2027г.- **непредставен**

32.Питания.

ЗАСЕДАНИЯ НА КОМИСИИТЕ:

Дата на провеждане	Час	Комисия
29.07.2026г. /сряда/	13:00	- Комисия по образование, култура, здравеопазване, вероизповедания, социална политика; - Комисия по общинска собственост, местно самоуправление, нормативна уредба, регионална политика и евроинтеграция;
29.07.2026г. /сряда/	14:00	- Комисия по туризъм, младежта и спорта, опазване на околната среда, земеползване и горско стопанство; - Комисия по градоустройство, строителство и архитектура, инфраструктура и водоснабдяване;
29.07.2026г. /сряда/	15:00	- Комисия по транспорт, обществен ред и сигурност, безопасност на движението, молби и жалби на гражданите и кризисни ситуации; - Комисия по икономика, финанси, бюджет и дружества.

ПРЕДСЕДАТЕЛ НА ОБС:/п/
/Димитър Гечев/

ПРОТОКОЛ №7

Днес **20.07.2026г.**, се проведе заседание на Оперативно бюро към ОбС-Велинград с членове:

1. Димитър Гечев – Председател ОбС..... **ДЗ**
2. Пламен Хаджиев – Зам.-председател ОбС..... **ОТС.**
3. Тодор Ушев – Зам.-председател ОбС..... **ДЗ**
4. Идрис Пашалиев – Зам.-председател ОбС..... **ДЗ**
5. Ибрахим Муса– Председател на група..... **ДЗ**
6. Александър Даскалов– Председател на група..... **ОТС.**
7. Радослав Димов– Председател на група..... **ОТС.**
8. Цветанка Попова – Председател на комисия..... **ДЗ**
9. д-р Муса Рахим – Председател на комисия..... **ОТС**
10. Ахмед Налбанов – Председател на комисия..... **ДЗ**
11. Мустафа Еюпов – Председател на комисия..... **ОТС.**
12. Злати Лъотин – Председател на комисия..... **ДЗ**

Оперативно бюро **реши редовното заседание на ОбС да се проведе на 30.07.2026г.**

от 9:30 часа.

Заседанията на комисиите да бъдат:

- ПК 'Образование'- 29.07.26г. (сряда), от 13:00ч.
- ПК 'Общинска собственост'- 29.07.26г. (сряда), от 13:00ч.
- ПК 'Туризм'-29.07.26г. (сряда), от 14:00ч.
- ПК 'ТСУ'-29.07.26г. (сряда), от 14:00ч.
- ПК 'Молби и жалби'-29.07.26г. (сряда), от 15:00ч.
- ПК 'Икономика'- 29.07.26г. (сряда), от 15:00ч.

Относно точките от проекта за дневен ред, Оперативно бюро реши:

№

РАЗРАБОТКА

КОНТРОЛЬ

1	Всички	ТСУ
2	Всички	ТСУ
3	Всички	ТСУ
4	Образование и ДС	Образование
5	Образование	— // —
6	— // —	— // —
7	— // —	— // —
8	— // —	— // —
9	ДС и ТСУ	ТСУ
10	— // —	— // —
11	Всички	ДС
12	ДС и МК	ДС
13	ДС, МК и Земеделие	ДС
14	— // —	— // —
15	— // —	— // —
16	ДС и МК	— // —
17	ДС и МК	— // —
18	— // —	— // —
19	— // —	— // —
20	— // —	— // —
21	ДС и Земеделие	ДС
22	ТСУ	ТСУ
23	ТСУ	ТСУ
24	— // —	— // —
25	— // —	— // —
26	ТСУ и Земеделие	ТСУ
27	— // —	— // —
28	— // —	— // —
29	— // —	— // —
30	ТСУ и ДС	ТСУ
31	Всички	

№

РАЗГЛЕДЕНИЕ

КОНТРОЛ

32.

ПИТАНИЯ





